

## Information från Dalens samfällighetsförening (sopsugen)

### *Bakgrund*

Sopsugen byggdes i slutet av 70-talet i samband med att det byggdes ca 2 000 bostäder och lokaler i området. Sopsugen ägdes av Svenska Bostäder. Sopsugen var en förutsättning för att få ett modernt och miljövänligt sophanteringssystem. Samtidigt byggdes ett antal grovsophus som delades av de boende på gårdarna.

Under 2 000-talet ombildades ett antal gårdar till bostadsrätter. 2017 övertogs ägandet av sopsugen av en nybildad samfällighet bestående av Svenska bostäder, Micasa och alla bostadsrättsföreningar i Dalen. Dalens Sjukhus är via ett separat avtal anslutna till sopsugen. Sopsugen kostade ca 2 000 000 kr när den byggdes på 70-talet och är i dag försäkrad till 30 000 000 kr.

### *Sortering av matavfall*

Från januari 2023 är det obligatoriskt att separera matavfall. Flerfamiljs-sopsugar typ vår, har en automatisk dispens för separat matsortering tills stadens sopsuganläggning i Högdalen är klar att ta emot separerade soppåsar. Högdalsanläggningen beräknas vara i drift under juli 2024.

Vår sopsug är förberedd för att hantera separerade sopor inklusive matavfall så snart Högdalens anläggning är i drift.

### *Alternativ till sopsugen?*

Vi har fått frågor om alternativ till sopsugen.

Ett förslag är att gräva ner automatiska sopbehållare med sugbilstömning. I så fall krävs separata rör från varje gård till en tömningspunkt. Det skulle krävas tömning av sugbil flera gånger i månaden.

Varje sådan sopstation kostar ca 2 000 000 kr med rörinstallationer. Lagkravet är att det inte får vara mer än 50 meter för de boende till närmaste sopbehållare.

Ett annat förslag är att gräva ned enskilda sopbehållare (Molucker), som töms av en kranförsedd lastbil.

Några gårdar har frågat om möjligheten att gå ur samfälligheten och ordna en egen sophantering.

### *Hinder för alternativen*

Förslagen ovan skulle alla innebära omfattande tung trafik i Dalen. Det kan inte anses som lämpligt med tanke på att Dalen inte är byggt för trafik över huvud taget. Idag har vi endast 8–9 containertransporter i månaden från sopstationen på Åsgärdevägen till Högdalens sopförbränning.

Kostnaden för vår sophantering per hushåll är hälften av vad flerfamiljshus och villor betalar för sophämtning i egen regi.

För övrigt godkänner inte Stockholms stad separat sophantering i ett område, när man är ansluten till en gemensam sopsug.

Varje fastighetsägare innehar en andel i gemensamhetsanläggningen (sopsugen). Fastighetsägaren kan inte utan vidare avhända sig sin andel i sopsugen.

Sopsugen förvaltas av samfällighetsföreningen. Som andelsägare i anläggningen kan man inte avhända sig ansvaret för förvaltningen genom att utträda ur samfällighetsföreningen. Med hänsyn även till att Stockholm stad inte accepterar alternativ till sopsugen är inte heller detta någon möjlig lösning.

### *Kostnaderna för sopsugen kan sänkas*

Vi kan tillsammans sänka våra driftkostnader kraftigt, om varje gård ser till att vi inte slänger ej godkända sopor som förorsakar stopp och som medför onödiga kostnader.

Vi har informationsmaterial tillgängligt att dela ut eller sätta upp i trapphusen. Ett alternativ för en gård som har många onödiga stopp, är att sätta in förminskningsringar i sopnedkastan. Då blir det svårare att stoppa i pizzakartonger, wellpappförpackningar, stora plastförpackningar och frigolit, som förorsakar många onödiga dyra sopstopp.

Om alla sopor som slängs vore väl förpackade i förslutna soppåsar skulle även slitaget på anläggningen minska.

Med vänlig hälsning  
Styrelsen